

Manual de VESTIMENTA & Presencia

Proyecta una imagen profesional y confiable en tu papel como agente inmobiliario.



La POSTURA.

Tener una buena postura corporal es fundamental para generar confianza en las personas

Mantén tu columna vertebral recta desde la cabeza hasta la pelvis. Imagina que hay una cuerda que te sostiene desde la parte superior de la cabeza, alineándote con el cuello y la columna vertebral.

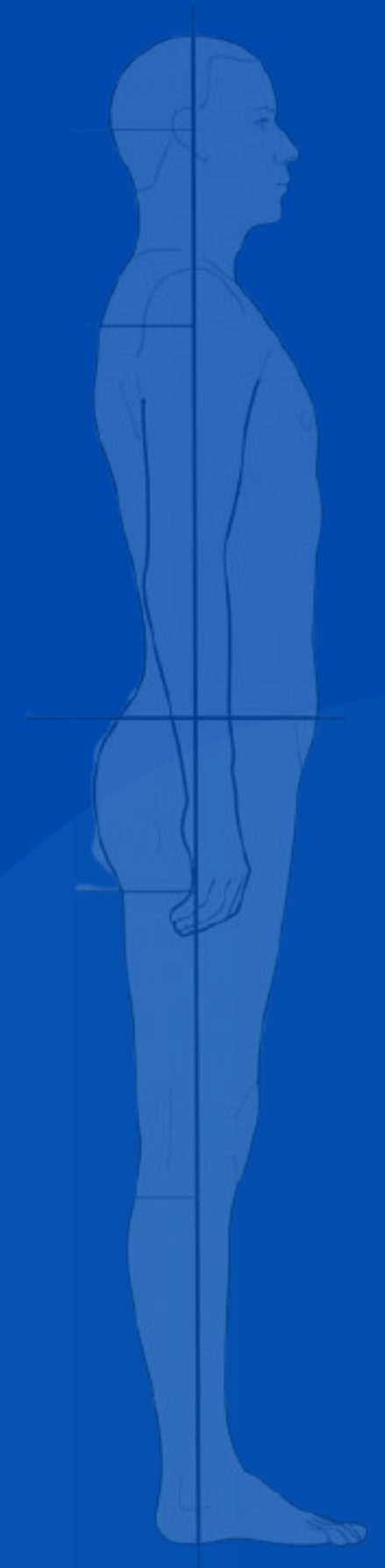
Evita encorvar los hombros hacia adelante. Deben estar relajados pero también hacia atrás y hacia abajo, en una posición natural.

La cabeza debe estar en posición neutra, ni inclinada hacia adelante ni hacia atrás. Imagina que tienes una manzana en la parte superior de la cabeza, y tu objetivo es mantenerla equilibrada.

No dejes que tu mentón se eleve o caiga demasiado. Manténlo paralelo al suelo.

Al estar de pie, mantén tus pies separados aproximadamente a la anchura de los hombros. Distribuye el peso de manera uniforme entre ambos pies.

La respiración profunda y pausada puede ayudarte a mantenerte tranquilo y a transmitir confianza.



La FOTO EN REDES.

La foto en redes tanto WhatsApp como Instagram, Facebook y cualquier otra SON MUY IMPORTANTES.

La gente no quiere ver una foto con tu pareja, con tu perro, paisajes, plantas, etc. Eso no les da confianza, no saben quién los atiende, y si lo saben, no les inspira confianza.

Ser agente profesional implica cuidar muchos detalles, uno de ellos es la presencia en redes. Las personas quieren ver la cara de la persona que los atiende, y la misma debe ser 100% profesional.

En esta foto se analiza todo, desde la vestimenta, la postura, la luz, etc.

LA FOTO DEBE SER PROFESIONAL Y CORRECTA.

Puede ser en estudio o exterior. Pero debes reflejar profesionalismo.



¿Qué deberías tener en tu ropero?

- Remeras lisas (Blanco, gris, negro, beige).
- Camisas (blanca, negra, azul).
- Saco (Azul, Negro)
- Pantalón de vestir (Azul, negro, beige)
- Jean (Azul oscuro)
- Zapatos (Negro, Marrón chocolate)
- Championes/zapatillas (Blancas)
- Corbatas (Colores)

Estilos.

Recuerda que, en verano, si o si debes disponer de un pantalón blanco.
También, recuerda que los zapatos siempre son los protagonistas.
Si llevas un bolso/cartera no puede ser muy grande, debe acompañar el tamaño de tu cuerpo.



TRAJES.

Reglas generales:

El puño de la camisa debe sobresalir un centímetro y medio por debajo de la manga del saco.

La manga del abrigo debe tapar por completo el saco y el puño de la camisa.

El largo del saco debe ser la mitad de la distancia que hay entre el cuello del mismo y el piso.

En relación con tus brazos, el saco debe llegarte hasta el nudillo del pulgar.

Regla de los botones abiertos/cerrados:

1 botón abrochado siempre

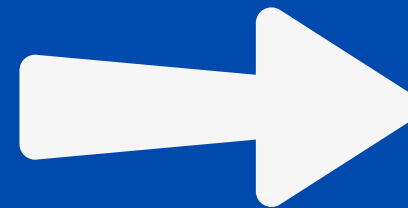
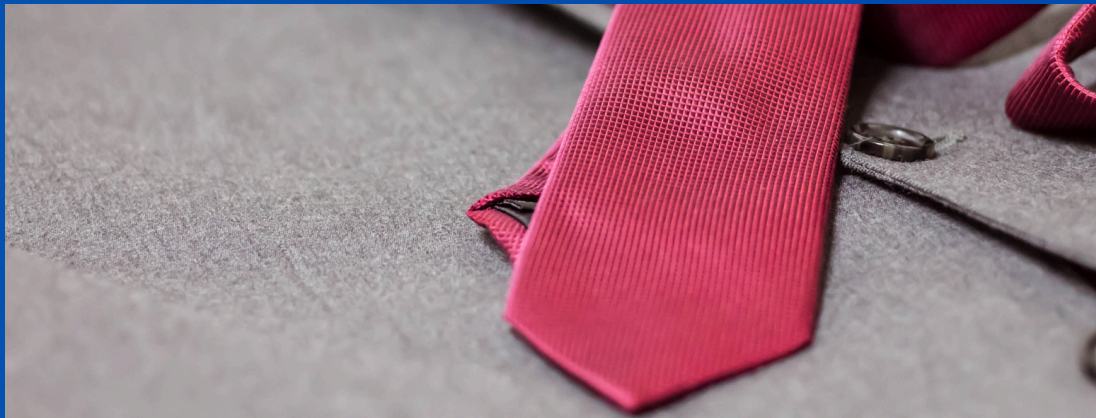
2 botones abrochados solo a veces

3 botones abrochados nunca



ACCESORIOS.

Los que más se suelen usar son los relojes, pañuelos, collares y aros. La tela ideal para los pañuelos es la seda porque es más ligera, sofisticada y atemporal. ¿Cómo usarlos? En el cuello, anudados, sueltos y hasta con un moño frontal al mejor estilo corbata.



Nunca deben pasar la cintura del pantalón. La parte angosta de la corbata no debe verse. Los nudos deben estar bien ajustados (que no se vea el botón de la camisa). Nunca debe ser mucho más clara que la camisa.



A LA HORA DE MOSTRAR PROPIEDADES.

El color no sólo es sensación, sino que básica y principalmente es emoción. Saber cuáles son los colores que te favorecen y potencian, te va a permitir armar tu propio look y estilo. Además, generando armonía entre los tonos que lleves puestos, vas a generar un impacto positivo de manera instantánea.

- Los tonos neutros como el negro, el azul oscuro, el blanco o el gris son los más clásicos y adecuados para toda ocasión.
- Incorporá algún detalle de color para aportar calidez a tu look.
- El azul oscuro es un color que puede generar confianza de manera inconsciente.
- Los colores claros contribuyen a abrir los canales de comunicación.
- Si vestís colores fríos usa accesorios plateados y si son cálidos, dorados.
- Vestirse con tonos más oscuros de la cintura para abajo estiliza tu figura.

A LA HORA DE VENDER.

NO uses:

- Prendas desgastadas
- Prendas muy holgadas
- Pantalones, camisas o sacos, vestidos cortos o muy apretados
- Telas gruesas o muy rígidas
- Camisas, blusas y corbatas/pañuelos 100% poliéster
- **Botas con traje**
- Bolsillos muy cargados
- Pantalón sin cinturón
- Cuello de la camisa/blusa arrugado o manchado
- Prendas de calidad con otras de mala calidad
- Medias blancas con traje